

Barrio de San Miguelito,
San Luis Potosí, S. L. P.
13 de Febrero de 2024.

El siguiente informe el cual consta de 5 hojas de informe y un anexo de 40 hojas con fotografías que ilustran lo descrito, es con el objetivo de mostrar evidencias sobre los trabajos realizados en específico de la red sanitaria e hidráulica existente y de nueva colocación como parte de las obras de Rehabilitación del Barrio de San Miguelito en específico de la calle 5 de Mayo a partir del volante impreso firmado por la SEDUVOP que oficializa el inicio de las obras de infraestructura a finales del mes de Noviembre del 2023.

Longitud total del tramo de la calle 5 de Mayo entre Gómez Farías y Fernando Rosas en el sentido de Sur a Norte: 150 mts

-2023-

NOVIEMBRE

El 28 de Noviembre el supervisor de obras de la calle reparte personalmente un volante impreso indicando que el 29 de Noviembre inician los trabajos de “reparación de drenaje y agua” de la calle como parte del proyecto de rehabilitación del barrio.

Al cierre de Noviembre no hubo ninguna actividad.

DICIEMBRE

No hubo actividad de ningún tipo en Diciembre.

-2024-

ENERO

9 de Enero abrieron zanja central alrededor de 50 mts con retroexcavadora dañando la fachada de la casa en esquina de la calle 5 de Mayo con Fernando Rosa marcada con el num 1283. Al inicio de la excavación se presentan las primeras fugas de agua y no hay personal ni material que las atiendan.

10 de Enero cierran la zanja central que habían iniciado un día antes. Ese día iniciaron de igual manera mecánicamente con las zanjas a las casas para la tubería de descarga. Realizaron alrededor de 4 fincas únicamente de la cera oriente dejando SIN puentes o pasos de acceso a las viviendas. La descarga de agua negra de las casas empezó a salir directamente a las fosas abiertas que habían dejado.

El 11 de Enero volvieron a abrir zanja central hasta la clínica médica marcada con el núm 1243, ese día con la retro avanzaron 50 mts.

Vecinos comentan una situación al encontrarse con el Ing Brandon “Supervisor” sobre las 9 de la mañana y comentaron lo siguiente: ... hace un rato hablé con los trabajadores de la excavadora y con el ing. Brandon, son los que están trabajando sobre 5 de mayo en este momento, entre Fernando Rosas y Gómez Farías. Tenía dudas de porqué si el lunes habían abierto la zanja, ayer la taparon (sin

poner tubería) y abrieron zanjas en las entradas de las casas. Primero hablé con los trabajadores y me dijeron: que llegó primero el ing. Brandon y les dijo que abrieran la zanja central. Ya que la abrieron, parece que el miércoles llegó Omar, otro ingeniero, y les dijo que tenían que cerrar la zanja central y abrir las zanjas en las entradas de las casas, para trabajar en las descargas del drenaje. En ese momento llegó el ing. Brandon y ya le pregunté que porqué habían hecho eso. Me dijo que el procedimiento "normal" es que abren la zanja central y las zanjas de descarga a la vez y de ahí instalan todos los tubos, cubren con la gravilla y luego tapan. Pero que en este caso, como la calle es muy estrecha, que la máquina no podía abrir las zanjas de descarga con la zanja central abierta, porque no cabía. Que en este momento están buscando microexcavadoras para eso y que no se podía excavar manualmente porque el terreno está muy duro. Entonces, lo que dice que van a hacer es abrir las zanjas de descarga primero y meter las tuberías de descarga de drenaje, luego cierran esas zanjas y abren DE NUEVO la zanja central, porque así ya saben exactamente donde conectar las descargas de cada casa al tubo central.

El 12 se incrementa la cantidad de fugas de agua donde cae el agua directo a las zanjas de drenaje. No hay personal ni material que atienda fugas. La calle en general para esa fecha no tiene suministro de agua potable. Hay fosas afuera de las casas con aguas negras, zanja central abierta, agua potable derramada sobre el arroyo y la zanja central. No hay puentes ni pasos peatonales. La superficie del arroyo es bastante irregular, con cunetas, hoyos y rocas por todos lados, se vuelve inseguro el tránsito peatonal.

El 15 llega la microexcavadora a las 9 de la mañana. Hay zanjas de descarga aún sin puentes, los puentes que hay son improvisados por los vecinos. En la casa 1285 no tienen pasarela y hay un foso de profundidad mayor a un metro. Ese mismo día se realizaron los primeros "arreglos" improvisados para parar fugas de agua con cinta de aislar. El cascajo producto de la excavación el cual es contaminado con sedimentos de aguas negras, se coloca apeado a fachadas y obstruyendo el paso vehicular a la calle Fernando Rosas. Al final del día retiran la microexcavadora pues siempre no la van a utilizar.

El 17 vuelven a abrir zanja central y comienzan a colocar tubo central en los primeros 25 metros, no hay preparación de terreno para recibir tubo central (no realizan plantilla base, no realizan compactación de terreno, simplemente colocan el tubo sobre las rocas del terreno natural sin verificar niveles). Continúan realizando un par de zanjas de descarga en viviendas, las cuales quedan abiertas anegadas de drenaje y sin puentes de acceso a las viviendas.

El 20 colocaron tubo hasta el número 1245 (sin plantilla, ni compactación y sobre rocas se recibe el tubo). Continúan zanjas de descarga abiertas anegadas de drenaje y sin puentes de acceso a las viviendas, el producto de la excavación contaminado se acumula sobre las fachadas de las casas llegando a tener una altura de 2 metros.

El 22 destruyen la tapa del Pozo de visita existente (original) dejándolo abierto dejando un foco de infección aún mayor.

El 25 de enero comienzan a suministrar tubería para las descargas domiciliarias y algo de ladrillo. Todo el material queda aventado por toda la calle, incluso colocan ladrillo sobre los puentes impidiendo su uso.

Durante el mes, para la realización de los trabajos solo se observa al operador de la retroexcavadora y uno o en ocasiones 2 ayudantes de albañilería. El Supervisor de la empresa contratista (sin identificar) pasa una vez al día o cada tercer día, no verifica los trabajos, solo observa desde su camioneta.

Resumen del avance:

***Avance de apertura de zanja del 9 al 11 de Enero: 50 mts. El 11 de Enero se cierra ese avance de zanja ¿?**

***Avance de apertura de zanja por segunda ocasión al 20 de Enero: 50 mts**

***Avance de colocación de tubo central en el mes de enero: 40 metros.**

FEBRERO

El 2 de febrero retoman trabajos de zanja central hasta la mitad de la casa del número 1235. Se deja el drenaje expuesto a cielo abierto. Continúan zanjas de descarga abiertas anegadas de aguas negras y sin puentes de acceso a las viviendas, el producto de la excavación contaminado se acumula sobre las fachadas de las casas llegando a tener una altura de 2 metros.

El 6 inician los trabajos de zanja de descarga sobre las casas del lado oriente, nuevamente dejando sin acceso a los habitantes de sus casas sin puentes y anegadas de drenaje aunado a la acumulación del producto de la excavación contaminado, el cual se acumula sobre las fachadas de las casas llegando en algunas ocasiones a tener una altura de 2 metros.

En esta semana se observa poco personal de obra: el maquinista y 2 ayudantes de albañilería, poca presencia de supervisión técnica y ya hay avance considerable de colocación de tubo central y de descarga domiciliaria sin supervisión del proceso constructivo.

El 9 por la mañana se presenta personal de SEDUVOP en el tramo de trabajos de la calle 5 de Mayo. Vecinos se acercan con el personal para exponerles la situación inhabitable de la calle. El personal únicamente tomó notas.

Continúan las fugas de agua potable, la derrama es considerable pues el terreno además del producto de excavación contaminado de drenaje hay charcos por todos lados con agua y drenaje. Las personas mayores resbalan y las personas que habitan la calle que hacen uso de sillas de ruedas simplemente no pueden salir de sus casas debido al riesgo y a la imposibilidad de salir mas allá de sus casas pues en algunas viviendas continúan sin puentes o los puentes están en mal estado o mal colocados.

Los registros para tubería de descarga (los pocos que hay realizados) continúan SIN tapa.

El pozo de visita existente original se destruyó y no se ha fabricado ningún otro en el tramo de 150 mts.

El 10 y 11 se presentan trabajadores de obra a continuar con maniobras de excavación con la retroexcavadora y excavación para tubería de descarga domiciliaria de manera manual, hasta el día 11 las excavaciones para tubería de descarga llegan hasta el num 1240 sobre la cera poniente.

Resumen del avance:

***Avance de apertura de zanja al 13 de Febrero: 100 mts.**

***Avance de colocación de tubo central en el mes de enero: 80 metros.**

Resumen:

Falta por colocar alrededor de 30 mts de tubo central de drenaje.

Falta realizar el 99% de los registros de las tuberías de descargas domiciliarias y la conexión de la descarga a la red general. En consecuencia, falta el relleno de esas zanjas y registros.

Falta relleno de 60 metros de la zanja central de la calle.

Falta el tendido de la red de agua potable general y doméstica, su relleno y preparación para los preliminares de la pavimentación.

Falta la preparación para la infraestructura eléctrica e internet.

***Anomalías del proceso de los trabajos:**

Nula comunicación y coordinación con los habitantes de la calle, por parte del contratista y por parte del contratador.

Desatención con los habitantes de la calle donde se realizan los trabajos.

Utilización de puentes improvisados.

Puentes en mal estado.

Insuficiencia de puentes y rampas de acceso.

Fugas de agua diarias.

Derrama de agua potable directamente al drenaje sin atender.

Arreglos de fugas de agua improvisados.

Zanjas abiertas a cielo abierto con desechos por semanas.

Producto contaminado excavado apeado en montículos de hasta 2 metros pegados a las fachadas de particulares.

Falta de suministro de material para las obras.

Material descontrolado, en desorden, desperdiciado, en mal estado.

Falta de personal de obra.

Falta de personal preparado para los alcances de la obra.

Falta de equipo de seguridad y salubridad para los trabajadores de la obra.

Falta de identificación de los trabajadores de la obra.

Falta de supervisión técnica profesional por parte del contratista y el contratador.

Falta de programación de tareas y objetivos.

No hay señalética que indique precaución para el peatón.

No hay señalética vehicular que indique tránsito cerrado.

No hay una planeación estratégica de los trabajos.

No hay proyecto que sustente la organización ni las decisiones de operación.

***Anomalías detectadas sobre los trabajos técnicos de la obra de red sanitaria:**

Basado en el MANUAL DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO 20, Vigente y publicado por la CONAGUA.

Se duplican trabajos de zanqueo debido a la indecisión sobre la maquinaria a utilizar.

Realización de zanqueo de tubería de descarga con retroexcavadora generando huecos de dimensiones mayores a lo establecido.

Realización de zanqueo de tubería de descarga a destiempo fuera de un cronograma de trabajos dejando a los habitantes con la zanja por semanas, sin construcción de registros ni conexión de descarga sanitaria.

En el zanqueo, no hay preparación del terreno para recibir el tubo (plantilla, compactación, definición de niveles)

En las zanjas para colocación de tubo no hay retiro de aguas negras (desagüe) por medio de bombas de achique.

No hay verificación de personal técnico específico de niveles al colocar los tubos centrales.

Se colocan tubos sobre rocas y terreno inestable.

No hay verificación de posibles fugas antes de cerrar por completo la zanja por tramos.

Se coloca el tubo sobre/entre las aguas negras.

Los tubos nuevos presentan ya sedimentos de mas del 50% debido a que no se retiró las aguas negras previas a su colocación.

Se acoplan tubos sin accesorios debidos únicamente con alambre recocido.

No hay cementante en el acoplamiento correcto de los tubos.

No hay buen manejo de los tubos.

El material de relleno inicial “encamado” para los tubos no es seleccionado, y es el mismo producto de la excavación, contaminado en algunos casos.

No hay acostillamiento con arenas sobre los tubos centrales.

No hay compactación de relleno.

La fabricación de registros para tubería de descarga es de manufactura deficiente y no colocan tapas.

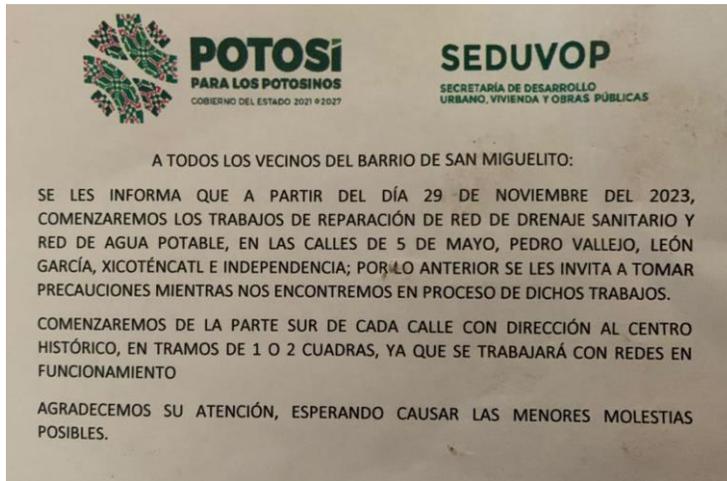
En 150 metros no hay realización de ningún tipo de pozo de visita.

El personal/contratista desconoce el estado actual de la red de sanitaria existente, no sabe a qué se va a conectar.

El presente documento es recabado y registrado por los **Vecinos del Barrio de San Miguelito** como resultado de su tránsito día a día sobre la calle, el texto e imágenes estimamos quedan cortas para describir la operación de los trabajos antes citados pero son un intento por informar a la autoridad competente sobre la formalidad, calidad y compromiso de las empresas a las cuales se designan contratos, dichos contratos representan de igual manera la calidad y compromiso con el ciudadano de quien contrata. Los ciudadanos que describimos y registramos este documento no somos especializados en el tema, sin embargo ejercemos nuestro derecho al ejercicio, investigación y acceso a la información libre en relación a la calidad de los impuestos que pagamos trasladados en servicios.

ANEXO FOTOGRÁFICO

Noviembre



Diciembre

Enero

























































FEBRERO























